



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N° 050/2018, FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA E A EMPRESA PARTNERS PARTICIPAÇÕES E EMPREEDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG

CNPJ: 73.357.469/0001-56

Endereço: Rua São João, 290 – Centro

Lagoa Santa/MG - CEP: 33.230-103

Representado pela **SECRETÁRIA MUNICIPAL DE GESTÃO**, Sr^a. Patrícia Sibely D' Avelar, inscrita no CPF sob o n° 941.065.096-87 e CI n° M-5.671.447, SSP/MG, conforme Decreto Municipal n° 3.988/ 2020.

LOCADORA: PARTNERS PARTICIPAÇÕES E EMPREEDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CNPJ: 08.185.728/0001- 47

Endereço: Av. Acadêmico Nilo Figueiredo n° 2.150, sala "B", Bela Vista

Lagoa Santa/MG - CEP: 33.239-308

Representada por Fabiano Rodrigues Abrão, inscrito no CPF sob o n° 051.618.286-25 e CI n° MG-11.984-589, SSP/MG ou Pedro Lucas Dolabella Lacerda Campos, inscrito no CPF sob o n° 044.942.726-98 e CI n° MG-10.299.774, SSP/MG ou Angelo Antonio Sanches Maia Cesar, inscrito no CPF sob o n° 041.449.876-39 e CI n° MG-7.563.766, SSP/MG ou Rodrigo Rodrigues Costa, inscrito no CPF sob o n° 913.592.106-44 e CI n° MG-7.235.095, SSP/MG ou Cesar Horta Lima, inscrito no CPF sob o n° 038.682.126-71 e CI n° MG-8.837.543, SSP/MG.

As partes acima identificadas celebram o presente termo aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel n° 050/2018, Dispensa n° 010/2018, Processo n° 070/2018 localizado na Avenida Rodoviária, n° 1313, Vargem do Lobo – Lagoa Santa/MG, destinado à instalação dos Setores de Almoxarifado, Arquivo e Patrimônio, resolvendo alterar o referido instrumento em decorrência de prorrogação do prazo de vigência por 48 (quarenta e oito) meses, nos termos do art. 62, § 3º, inciso I, da Lei Federal n° 8.666/93, da Lei Federal n° 8.245/91, acordo extrajudicial e para inclusão da Cláusula Décima Sétima, nos termos do art. 65, I, "a", da Lei Federal n° 8.666/93, nas condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

Altera-se a Cláusula Segunda, item 2.1, que passa a vigorar da seguinte forma:

2.1 - O prazo de locação será de 100 (cem) meses, iniciando-se no dia **25/07/2018**, com término previsto para o dia **24/11/2026**, podendo ser prorrogado ou rescindido, por acordo entre as partes ou por interesse da Administração.

CLÁUSULA SEGUNDA:

Inclui-se a presente cláusula ao Contrato que vigorará nos seguintes termos:



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

17.1. É dever das partes observar e cumprir as regras impostas pela Lei Federal nº 13.709/2018 (LGPD), suas alterações e regulamentações posteriores, devendo ser observadas, no tratamento de dados, a respectiva finalidade específica, a consonância ao interesse público e a competência administrativa aplicável.

CLÁUSULA TERCEIRA:

A publicação do extrato do presente termo será providenciada pelo **LOCATÁRIO** no Diário Oficial dos Municípios Mineiros, em conformidade com o que estabelece o parágrafo único do art. 61, da Lei Federal nº 8.666/93.

CLÁUSULA QUARTA:

As cláusulas não retificadas neste instrumento permanecem inalteradas.

Assim contratados, assinam o presente termo em 03 (três) vias.

Lagoa Santa, 2022.

MUNICIPIO DE LAGOA SANTA
SECRETARIA MUNICIPAL GESTÃO
PATRÍCIA SIBELY D'AVELAR
LOCATÁRIO

PARTNERS PARTICIPAÇÕES E EMPREEDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
FABIANO RODRIGUES ABRÃO ou
PEDRO LUCAS DOLABELLA LACERDA CAMPOS ou
ANGELO ANTONIO SANCHES MAIA CESAR ou
RODRIGO RODRIGUES COSTA
LOCADORA

Testemunhas: _____
CPF: _____

CPF: _____

1º TERMO ADITIVO - CONTRATO 050-2018 - PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA/MG

Código do documento 8ca53ac9-a796-4190-ab98-f0530c557be9



Assinaturas



Patricia Sibely D Avelar
patriciaavelar@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como parte

Patricia Sibely D Avelar



Fabiano Rodrigues Abrao
fabiano@cjimoveis.com
Assinou como parte



Sthefany Caroline Gonçalves de Oliveira
sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha

Sthefany Caroline G. de Oliveira



Maria Aparecida Pires de Moura
mariamoura@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha

Maria Aparecida Pires de Moura



Sthefany Caroline Gonçalves de Oliveira
sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br
Aprovou

Sthefany Caroline G. de Oliveira

Eventos do documento

08 Nov 2022, 09:04:02

Documento 8ca53ac9-a796-4190-ab98-f0530c557be9 **criado** por MARIA APARECIDA PIRES DE MOURA (a7756d57-4e14-489d-b719-c9f0936c9c19). Email:mariamoura@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2022-11-08T09:04:02-03:00

08 Nov 2022, 09:09:43

Assinaturas **iniciadas** por MARIA APARECIDA PIRES DE MOURA (a7756d57-4e14-489d-b719-c9f0936c9c19). Email: mariamoura@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2022-11-08T09:09:43-03:00

08 Nov 2022, 13:24:59

FABIANO RODRIGUES ABRAO **Assinou como parte** - Email: fabiano@cjimoveis.com - IP: 179.119.142.198 (179-119-142-198.user.vivozap.com.br porta: 8334) - **Geolocalização: -19.788688392986753 -43.94781650960117** - Documento de identificação informado: 051.618.286-25 - DATE_ATOM: 2022-11-08T13:24:59-03:00

08 Nov 2022, 15:01:06

PATRICIA SIBELY D AVELAR **Assinou como parte** (6da09a42-e245-490b-a6cc-325527781235) - Email: patriciaavelar@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 50314) -

Documento de identificação informado: 941.065.096-87 - DATE_ATOM: 2022-11-08T15:01:06-03:00

08 Nov 2022, 15:33:23

MARIA APARECIDA PIRES DE MOURA **Assinou como testemunha** (a7756d57-4e14-489d-b719-c9f0936c9c19) -
Email: mariamoura@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 9096) -
Documento de identificação informado: 046.948.296-61 - DATE_ATOM: 2022-11-08T15:33:23-03:00

08 Nov 2022, 15:34:57

STHEFANY CAROLINE GONÇALVES DE OLIVEIRA **Assinou como testemunha** (93a8876e-3e05-4ef0-b200-7762d559d073) - Email: sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108
(187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 59756) - Documento de identificação informado: 125.308.626-56 -
DATE_ATOM: 2022-11-08T15:34:57-03:00

08 Nov 2022, 15:35:13

STHEFANY CAROLINE GONÇALVES DE OLIVEIRA **Aprovou** (93a8876e-3e05-4ef0-b200-7762d559d073) - Email:
sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 59756) -
Documento de identificação informado: 125.308.626-56 - DATE_ATOM: 2022-11-08T15:35:13-03:00

Hash do documento original

(SHA256):90b913e89ee738c4b95ae34ee07702b29d3cd5a529f2955afac445e3600fc4b4
(SHA512):b4885c61882ffef885a14d6410b595c626096e98a99644913596264bb2abfc6376f74e730b07f58c5dfb4377e7237010be233c3061dea3d9c1c20548f8ccb23f

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign